

Εταιρεία Διαχείρισης και Ανάπτυξης του Επιστημονικού & Τεχνολογικού Πάρκου Κρήτης Α.Ε.

Η Εταιρεία Διαχείρισης και Ανάπτυξης του Επιστημονικού & Τεχνολογικού Πάρκου Κρήτης Α.Ε. (ΕΔΑΠ/ΕΤΕΠ-Κ Α.Ε.) ιδρύθηκε το Δεκέμβριο του 1993 με μετοχικό κεφάλαιο 40 εκατ. δρχ. και μετόχους το ΙΤΕ και επιχειρήσεις τοπικές και μη. Σήμερα, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας είναι 207.190 €. Κύριοι μέτοχοι είναι η Τράπεζα Πειραιώς, (~30,45 %) και το ΙΤΕ (~32,29 %). Εκτός από το ΙΤΕ και την Τράπεζα Πειραιώς, υπάρχουν ακόμη 18 μέτοχοι που έχουν μικρά ποσοστά συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο, κυρίως ιδιωτικές επιχειρήσεις. Η ονομαστική τιμή μετοχής είναι 2,93€.

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας. Συγκαλείται πάντοτε από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται στην έδρα της εταιρείας υποχρεωτικά μια φορά κάθε εταιρική χρήση και εντός έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας, μπορεί να αποτελείται από 3 έως 11 μέλη τα οποία εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση, από πρόσωπα που έχουν την ιδιότητα του εκπροσώπου του μετόχου ή όχι, με μυστική ψηφοφορία. Οι σύμβουλοι που έχουν εκλεγεί και εξέρχονται μπορούν να επανεκλεγούν. Η θητεία των μελών του ΔΣ είναι πέντε έτη.

Το ΔΣ εκλέγει ανάμεσα στα μέλη του (με μυστική ψηφοφορία και με απόλυτη πλειοψηφία) τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, και τους Διευθύνοντες Συμβούλους. Για την περίοδο 2020-2025, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΔΑΠ ΕΤΕΠ-Κ Α.Ε. είναι ο κ. Σπύρος Αναστασιάδης Διευθυντής του Ινστιτούτου Ηλεκτρονικής Δομής & Λέιζερ του ΙΤΕ, Αντιπρόεδρος ο κ. Δημήτρης Χατζηδάκης (από την εταιρεία ΡΗΑΙΣΤΟΣ NETWORKS ΑΕ) και Διευθύνων Σύμβουλος ο κ. Αρτέμης Σαϊτάκης (ΙΤΕ). Επίσης μέλη του ΔΣ είναι οι κ.κ. Δημήτρης Πλεξουσάκης (Πανεπιστήμιο Κρήτης & Ινστιτούτο Πληροφορικής ΙΤΕ), Τοουλιάς Νικόλαος (από την Τράπεζα Πειραιώς), Νίκος Παπανδρουλάκης (από το ΕΛΚΕΘΕ), Γεώργιος Κυριακίδης (από την εταιρεία ΜΙΤΟΣ ΑΕ) και η κα Μαρία Ξυλούρη –Ξημέρη (από την ΠΕΔ Κρήτης).

Βασικός στόχος της ΕΔΑΠ ΕΤΕΠ-Κ Α.Ε. είναι το να παίξει το ρόλο του καταλύτη ανάπτυξης της καινοτομίας στην περιφέρεια Κρήτης και να συμμετέχει ενεργά στην ανάπτυξη των μικρών καινοτόμων επιχειρήσεων που εγκαθίστανται στο ΕΤΕΠ-Κ.

Η διαδικασία εγκατάστασης είναι η παρακάτω:

Η ενδιαφερόμενη επιχείρηση υποβάλλει σχετική αίτηση προς την ΕΔΑΠ ΕΤΕΠ-Κ Α.Ε. Η αίτηση συνοδεύεται από Επιχειρηματικό Σχέδιο της επιχείρησης (business plan) ή από μια εμπειριστατωμένη τεχνικοοικονομική έκθεση με αναλυτικό χρονοδιάγραμμα τεχνολογικής δράσης, εάν πρόκειται για νέα μικρή επιχείρηση που δεν διαθέτει ακόμη ολοκληρωμένο επιχειρηματικό σχέδιο.

Το ΔΣ της ΕΔΑΠ αξιολογεί την αίτηση και το επιχειρηματικό σχέδιο και εφόσον τα εγκρίνει, εισηγείται θετικά στο ΔΣ του ΙΤΕ, το οποίο θα λάβει την **οριστική** απόφαση για την αποδοχή ή όχι της επιχείρησης. Εφόσον το αίτημα εγκατάστασης γίνει αποδεκτό και από το ΔΣ του ΙΤΕ, μεταξύ του ΙΤΕ, της υποψήφιας προς εγκατάσταση

στο ΕΤΕΠ-Κ επιχείρησης/φορέα και της ΕΔΑΠ ΕΤΕΠ-Κ Α.Ε., θα υπογραφεί σύμβαση παραχώρησης χρήσης χώρου και υποδομών και παροχής υπηρεσιών, έναντι μηνιαίας αποζημίωσης. Οι συμβάσεις ορίζουν τη χρονική διάρκεια παραχώρησης των χώρων, τον τρόπο πληρωμής, το μίσθωμα και τα κοινόχρηστα και συντάσσονται κάθε εξάμηνο ή έτος. Αρχικά, η διάρκεια είναι 6μηνη ενώ στη συνέχεια μπορεί να είναι μεγαλύτερη. Συνήθως η μέγιστη διάρκεια τους είναι ετήσια με δυνατότητα παράτασης ή ανανέωσης έπειτα από αίτημα της επιχείρησης.