

**Τιμολογιακή πολιτική Θερμοκοιτίδας ΙΤΕ/ΕΤΕΠ Κρήτης
(2026)**

	Έτη παραμονής		
	1-3	3-5	> 5
ΙΤΕ Μίσθωμα/τ.μ./μήνα	8,90€ + χαρτόσημο (3,6%)	11,60€ + χαρτόσημο (3,6%)	16,85€ + χαρτόσημο (3,6%)
ΕΔΑΠ ΑΕ Κοινόχρηστα/τ.μ./μήνα	3,50€ + ΦΠΑ (24%)		

1. Στις παραπάνω τιμές των μισθωμάτων που καταβάλλονται στο ΙΤΕ, θα πρέπει να υπολογιστεί και η έκπτωση που τίθεται σε ισχύ από 1/10/2024 (Αρ. Πρ. ΔΣ/ΙΤΕ: 529/42-622.3.24) μέχρι να υπάρξει νεότερη απόφαση:
 - 5% για νεοφυείς εταιρείες, με παραμονή από 1-3 έτη
 - 7% για νεοφυείς εταιρείες, με παραμονή από 3-5 έτη
2. Νεοφυείς εταιρείες θεωρούνται οι επιχειρήσεις οι οποίες δεν ξεπερνούν τα 8 έτη λειτουργίας από την ημερομηνία έναρξης στη Δ.Ο.Υ. κατά την αίτηση εγκατάστασής τους στο ΕΤΕΠ Κρήτης. Οι αιτήσεις των υποσύσταση εταιρειών εξετάζονται κατά περίπτωση.
3. Σε περίπτωση μίσθωσης ενός ή περισσότερων χώρων μεταγενέστερα της αρχικής μίσθωσης, ως αφετηρία για την αλλαγή της κλίμακας ορίζεται για το σύνολο των χώρων ο χρόνος της αρχικής μίσθωσης.

-Τελευταία ενημέρωση: 17/4/2026-